# Core brands, launches to act E-registration of property: as therapy for Abbott India

Analysts expect double-digit growth for pharma major despite Q1 disappointment

RAM PRASAD SAHU Mumbai, 14 September

he stock of the country's second-largest drug firm by market share, Abbott India, is down 13 per cent from its highs in August. Lower than expected revenues in the June quarter for the 2022-23 financial year (Q1FY23), muted margins and premium valuations led to

Despite the miss, the Street believes that its chronic therapy portfolio and brands would help sustain double-digit growth ahead, as was the case in August, when it outperformed the pharmaceutical market with a growth of 14.3 per cent.

Commenting on the pharma sector sales (based on consultancy IOVIA data) for August, JM Financial highlights that chronic therapies outperformed acute ones in August by 4 per cent with gastrointestinal and gynaecological segments being top performing therapies, rising 14 per cent each largely benefitting Sun Pharma, Abbott India and Alkem Laboratories.

Anand Rathi Research, while quoting data from industry body AIOCD, says that Abbott India (including Novo Nordisk) has outperformed the sector in August with growth of 14.3 as compared to the Indian pharma market growth of 12.1 per cent.

The company has also outperformed the sector on a moving annual total basis, with growth of 9.7 per cent, as compared to the sector's 6.3 per cent growth. As was the case for the sector, most of the gains in August came from price hikes.

A positive for the company is the limited impact of regulatory action related to the new drugs in the National List of on-year (YoY) to ₹1.304 crore Essential Medicines (NLEM). The proportion of drugs under estimated. Higher competition NLEM has increased from 24 (Mankind had launched



# MEDICINAL VALUE

Sales (₹cr)

Brand	Therapy	Q1FY23	YoY change (%)
Udiliv	Gastrointestinal	118	14.4
Cremaffin Plus	Gastrointestinal	48	10.7
Thyronorm	Hormones	120	9.8
Vertin	Neuro & CNS	65	9.1
Duphalac	Gastrointestinal	68	8.6
Eptoin	Neuro & CNS	25	-2.3
Digene	Gastrointestinal	34	-2.7
Cremaffin	Gastrointestinal	25	-7.0
Duphaston	Gynaecological	75	-8.0
Paraxin	Anti-infectives	20	-17.7
CNC: Control Noncous	Custom		Course: Flara Cocurities

company. In contrast, for multherapy drug Duphaston had tinational peers such as Sanofi India, the impact is higher with the proportion increasing from 18 per cent to 35 per cent while for GlaxoSmithKline Pharmaceuticals, it has increased from 30 to 43 per cent.

The Street will focus on the ability of the company to sustain double-digit growth after the company disappointed in Q1FY23. Even as key brands reported strong sales, overall revenues grew 7 per cent yearlower than what the Street has per cent to 27 per cent for the Dydrogesterone) for hormonal

pegged back sales a bit (1.4 per cent growth) in the quarter. Despite the lower than expected sales, the company

has outperformed its MNC peers and also did better than the India pharma market growth of 2 per cent in the quarter.

Udiliv (cholesterol drug), Thyronorm (thyroid) and Novomix (blood sugar) were key drivers of Q1FY23 growth, and sales momentum is likely to sustain, believes Abdulkader Puranwala of Elara Securities. He expects the company's core brands to post annual sales growth of 18 per cent over the

FY22-25 period.

The company also plans to scale up its consumer health business on the back of new drug launches and expand its presence in the vaccines segment which currently account for a 5 per cent share of the business.

The Street will also track the margin trajectory. Gross margins fell 118 basis points (bps) on a sequential basis but were up 74 bps YoY to 45 per cent in the quarter.

Changes in the product mix with a higher proportion of antiinfectives and an increase in raw material prices led to the decline. Higher other expenses (promotional and overhead costs) led to a 104 bps YoY fall (268 bps quarter-on-quarter fall) to 20.7 per cent.

Despite the sub-par quarterly performance, ICICI Direct Research remains positive on the company due to its robust and sustainable business model, backed by stable growth, debt-free balance sheet, favourable market dynamics with doctor prescription stickiness and lower perceived risk factors.

"We continue to believe in Abbott's strong growth track in power brands and capability of new launches on a fairly consistent basis, say analysts led by Siddhant Khandekar of the bro-

# Freedom from queues, touts

The process is currently limited to primary sales in Maharashtra

# SANJAY KUMAR SINGH

If you have ever visited the office of a sub-registrar of property, you will agree that the process is not usually a pleasant one. These offices are often housed in shabby buildings infested with middlemen out to fleece homebuyers.

Often, there are long queues due to which the buyer has to wait for a long time for their turn. With the Maharashtra government initiating the online registration of sale agreements of properties (for the primary market), buyers are likely to have a more wholesome experience in the future. This initiative had begun during the Covid-19 pandemic. Now homebuyers of Real Estate Regulatory Authority (RERA)-approved projects have the option to register their sales agreements online, sitting in the developer's office. Currently over 400 developers in Maharashtra have opted for the e-registration system. While several states offer e-registration of leave

and licence agreements (for renting property), none offers it for sale of property.

# The procedure

Developers are provided access to a self-help portal through which they can create logins and apply for e-registration of their projects by uploading the requisite documents.

"Once the documents are approved by the authorities, the | demic, registration of properties had registrations of home-buyers can be completed at the developer's office through the online portal," says Shalin Raina, managing director, residential services, Cushman & Wakefield India.

First, digital signatures are affixed to the sale deed and it is uploaded. The challan of the stamp duty paid along with proof of TDS (tax deduction at source) deducted by the developer are also uploaded. Next, thumb impressions and pictures of the buyer (or joint buyers) are taken. Once the procedure is completed, the buyer gets the digital certificate.

# **Greater convenience**

The e-registration process is expected | allow people living even in other cities

# **DOCUMENTS REQUIRED AND PAYMENT PROCESS**

- Identity proof of the buyer (Aadhaar,
- Sale deed
- Power of attorney, in case the buyer is representing someone else
- If the buyer is a company, then power of attorney or letter of authority, along with a copy of the resolution of the company's board, authorising the registration; and certificate of incorporation
- Proof of payment of stamp duty and



registration fee

- Stamp duty and registration cost must be paid electronically via the GRAS
- Payment can be done online through multiple modes: net banking, debit card, credit card, etc

to allow homebuyers to avoid long waiting periods. "Developers are likely to allot time slots and manage the process better," says Anand Moorthy, chief business officer, data intelligence and asset management, Square Yards.

Buyer will also not need to bring

along witnesses. "In e-registration, the authorities have done away with the requirement to have two witnesses for registration of the agreement. Aadhar card authentication and digital signatures have been incorporated in the process," says Raina.

Buyers will also be able to avoid paying speed money. E-registration will benefit the state government also. "During the pan-

ground to a halt, severely denting the revenue of a state like Maharashtra. Eregistration will prevent a repeat of that in the future," says Rajkumar Singh, head-residential services (West), ANAROCK Group.

## Limited to primary sales

MONEY

Currently, only sales within new projects can be registered online. "Resale properties still require offline registration," says Singh.

Physical presence is still required for the verification of biometrics. 'With improvement in technology, one can expect the entire procedure to go online in the future. This will and states to complete the registration procedure without having to visit Maharashtra," says Subhankar Mitra, managing director, advisory services, Colliers India.

E-registration needs to be extended to secondary market sales. Other states also need to roll it out. E-registration will not overcome the issue of the same property being sold and registered in more than one person's name, or a property being sold that is already mortgaged to a bank. "In India, people believe that if they have got their property registered with the sub-registrar. that will protect their title rights. That is not true, as umpteen court cases testify. And online registration will not take care of that issue," says Moorthy. Systems need to evolve further to prevent that from happening.

### Get title check done

Before going for online registration, visit the website of the Inspector General of Revenue (IGR). "You will find a lot of information on the steps involved, documents needed, amount of stamp duty and registration charge to be paid, and so on," says Mitra.

Before going for e-registration, get a competent lawyer to do a title check of the unit you are buying. "This will ensure the property is not already sold. It will also ensure there is no bank charge on the property. If that is the case, get a no-objection certificate from the bank and ensure the money you pay goes into the bank's escrow

# WHAT'S **PAPER**

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email us at order@bsmail.in

> **Business Standard** Insight Out

f bsindia 💟 bsindia

business-standard.com

# Indiabulls

INDIABULLS COMMERCIAL CREDIT LIMITED (CIN: U65923DL2006PLC150632)

red Office: 5th Floor, Building No.27, KG Marg, Connaught Place, New Delhi - 110001 Tel: +91 11 4353 2950 Fax: +91 11 4353 2947.

NOTICE

Notice is hereby given that the 16th Annual General Meeting (AGM) of Indiabulls Commercial Credit Limited ("the Company") is scheduled to be held on Monday, September 26, 2022 at 11:00 A.M. at the Registered Office of the Company, t transact the business as listed in the Notice convening the said AGM.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and applicable rules thereunded

Book Closure Date for the purpose of payment of final dividend for the Financial Yea Final Dividend, if approved by the Members, in respect of equity shares held in electronic form / physical form, will be payable to the beneficial owners of the shares

as per the records furnished by the Depositories / whose names shall appear or Register of Members, respectively, as on Monday, September 26, 2022. For Indiabulls Commercial Credit Limited

: Gurugram

: September 14, 2022

Ajit Kumar Singh Company Secretary

# TPSØDL TP SOUTHERN ODISHA' DISTRIBUTION LIMITED (Procurement Department) Call Center /Training Center, Duduma Colony, Ambagada, Berhampur, Odisha-760001

NOTICE INVITING TENDER

TP SouthernOdisha Distribution Limited (TPSODL) invites tender from eligible vendors for following: Tender Fee | Last date **Tender Description NIT Number** inclusive and time of GST (Rs.) Payment of Tender Fee Rate Contract for Dismantling, lifting, TPSODL/OT/ 50,000 22.09.2022 and installation and commissioning 2022-23/085 18:00Hrs of Repair/Faulty/New PTR. trays at the various locations, 2022-23/086 18:00Hrs **TPSODL** Rate Contract for New Service TPSODL/OT/ 27.09.2022 Connection, LT/HT Line, HT Metering, 2022-23/087 18:00Hrs Go-Swift Works, Small Deposit Works rpsodl/ot/ 4,00,000 28.09.2022 Rate Contract for electrification of unelectrified households by providing 2022-23/088 18:00Hrs LT extension & service connection und



# पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी १८ विद्युत विभाग

Biju Gram Jyoti Yojana (BGJY)

ई-निविदा सुचना क्र. - निविदा नोटीस क्र. विद्युत /मुख्यालय /27-01/2022-23

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिके कडून खालील नमुद केलेल्या कामासाठी ई-टेंडरिंग पध्दतीने परसेंट रेट निविदा मागविण्यात येत आहे.प्रचलित दराने GST बिलात अदा केली जाईल त्यामळे GST वगळन दर द्यावेत.

l	निविदा नोटीस क्रमांक	कामाचे नाव	निविदा रक्कम	बयाणा रक्कम	अनामत रक्कम	कामाची मुदत (महिने)	निविदा फॉर्म फी जीएसटी सह (परत न मिळणारी)
	27-01/ 2022-23	केंद्र शासनाच्या पंतप्रधान आवाज योजनेअंतर्गत पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेमार्फत आर्थिकदृष्ट्य दुर्बल घटकांसाठी बो-हाडेवाडी येथे निवासी गाळे बांधणे (विद्युतपुरवठा करणे व विद्युतविषयक इन्फ्रास्ट्रक्चर कामे करणे)	80735703/-	403679/-	4036785/-	3	22,523/-
ı	निविदा करिता वेळापत्रक						

ई -निविदा उपलब्ध कालावधी	:-	दिनांक 15/09/2022 ते 10/10/2022
निविदा पूर्व सभा	:-	दिनांक 27/09/2022 सकाळी 11.00 वा.
ई -निविदा स्विकृती अंतिम वेळ व दिनांक	:-	दिनांक 10/10/2022 दुपारी 3.00 वा.
निविदा उघडणेचा दिनांक	:-	दिनांक ११/१०/२०२२ दुपारी ३.०० वा. (शक्य झाल्यास)
		-

वरील कामांसाठीचा तपशील उदा. बयाणा, अनामत रक्कम, निविदाच्या अटी शर्ती, निविदा शेड्यूल्ड बी इ. माहिती https://mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. सदरची निविदा पध्दत ई टेंडरिंग पध्दतीने मनपाच्या वेबसाईटवरु निविदा

सदरची ई टेंडरिंग प्रक्रिये अंतर्गत निविदा वर नमुद केलेल्या दिनांक व वर नमुद केलेल्या वेळेपर्यंत ई-टेंडरिंग पध्दतीने वेबसाईटवरुनच भरता येतील. निवेवाधारकांनी निवेदेची फार्म फी बयाणा रक्कम मनपा पेमेंट गेट वे सिस्टिमद्वारे भरावयाची आहे. कोणतेही कारण न देता निविदा पुर्णतः किंवा अंशतः मंज़्र अथवा नामंज़्र करण्याचा अधिकार मा. आयुक्त सो. यांनी स्वतःकडे राखून ठेवला आहे. सदरची निविदा https://mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

सदरची ई निविदा प्रणाली वापराबाबत काही तांत्रिक अडचण निर्माण झाल्यास NIC यांचेकडील ई-मेल support-eproc@nic.in अथवा Help Desk Number 0120-4200462,0120-4001002,0120-4001005, 0120-6277787 या दुरध्वनीवर संपर्क साधावा.

जाहिरात क्रमांक - 229 क्र. विमुका/05/ कावि/ 416/ 2022 दि. 14/09/2022

(संजय खाबडे) सह शहर अभियंता (वि.) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका पिंपरा - १८

### प्रारूप संख्या आईएनसी−ं26 किंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम

30 के अनूसरण में} कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय एक राज्य दूसरे राज्य में अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन केन्द्रीय सरकार ( प्रादेशिक निदेशक ) के

समक्ष उत्तर क्षेत्र नई दिल्ली कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (झ) छः के खण्ड (क) छः के मामले में

ASCLEPIUS WELLNESS PRIVATE LIMITED जिसका रजिस्ट्रीकृत कार्यालय Ploi No. 18, Pocket-8, Block- C, Sector-17 Dwarka, New Delhi - 110075 INDIA रिथ है. के मामले में.

एत्द्वारा सूचित किया जाता है कि यह गाचिकाकर्ता कम्पनी केन्टीय सरकार ( पाटेशिट निदेशक ) के समक्ष कम्पनी अधिनियम 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन फाईल का प्रस्ताव करती है जिसमें कम्पनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "दिल्ली की राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (दिल्ली)" से "राजस्थान राज्ये में स्थानन्तिरि . करने के लिए तारीख 08 जून 2022 को आयोजित असाधारण साधारण अधिवेशन मे पारित विशेष संकल्प के संर्दभ में कम्पनी के संगम ज्ञापन संशोधन की मांग की गई है।

कंपनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानान्तरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशव शिकायत प्ररूप फाईल कर एमसीए पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर . सकता हैं या एक –शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लेखि हाने के साथ अपनी आपत्ति प्रादेशिक निदेशव उत्तर क्षेत्र नई दिल्ली को इस सूचना के प्रकाश की तारीख से 14 दिन के भीतर B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 पर पंजीकृ डाक द्वारा भेज सकता है या सूपुर्द कर सकते है इसकी प्रति आवेदक कम्पनी को उनके निम्नलिखित कार्यालय के पते पर भी भेजेगा ASCLEPIUS WELLNESS PRIVATE

Plot No. 18. Pocket-8. Block-C. Sector-17, Dwarka, New Delhi – 110075 INDIA आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से For ASCLEPIUS WELLNESS PRIVATE LIMITED

> DIRECTOR (MAM CHAND RAIPURIYA) (DIN: 06962986



नोबल को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड प्रथम तल, रघुनाथपुर, एम. पी. रोड-1, सेक्टर 22, नोएडा 201301 (यू.पी.), फोन: 0120-4503013

सार्वजनिक सूचना

मैसर्स स्काईलोर्क मेडिटेक सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड, सीआईएन नं U51100UP2017PTC089745 जिसका पंजीकृत कॉर्यालय प्लॉट नंबर 2, जिला केंद्र, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201002 के निदेशकों / अधिकृत अधिकारियों को एतद्दवारा सूचना दी जाती है कि मैसर्स नोब को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड द्वारा आपके खिलाफ एक दिवाला याचिका CP (IB) NO 61/ALD/2022, माननीय एनसीएलटी-इलाहाबाद के समक्ष दायर की गयी है।

यह मामला 19.07.2022 को सचीबद्ध किया गया था जिसके द्वारा माननीय एनसीएलटी आपको नोटिस जारी किया था। उपरोक्त याचिका की प्रति आपको ईमेल दिनांक 24.06.2022 के माध्यम से अग्रिम रूप से दी गई थी। याचिका की हार्ड कॉपी 26.07.2022 को कंपनी के पंजीकृत पते पर स्पीड पोस्ट के माध्यम से भी भेजी गई थी, जिसे 02.08.2022 को वापस क

याचिका की प्रति की सेवा कंपनी के निदेशकों पर स्पीड पोस्ट दिनांक 27.07.2022 के माध्य से पूर्ण है। उपरोक्तानुसार वर्तमान सार्वजनिक सूचना प्रकाशित की जा रही है, जिसमें आपकं उक्त कार्यवाही के बारे में सूचित किया जा रहा है, जो माननीय एनसीएलटी, इलाहाबाद बेंच व समक्ष चल रही है और सुनवाई की अगली तिथि 04.10.2022 तय की गई है।

इसलिए आपको सलाह दी जाती है कि उपरोक्त कार्यवाही में अपनी उपस्थिति और भागीदारी क व्यक्तिगत रूप से या अधिवक्ता के माध्यम से चिह्नित करें और आदेश दिनांक 19.07.2022 क भी पालन करें।

> अधिकत अधिकारी नोबल को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड आवेदक वित्तीय लेनदा

# $N \equiv$ NOBLEBANK

नोबल बैंक

हे.ऑ.: प्रथम तल, एम.पी.रोड़-1 रोड़, रघुनाथपुर, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर

परिशिष्ट-4 नियम 8(1) देखें अचल सम्पत्ति के लिए कब्जा नोटिस

जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन प्रधिनयम, 2002 के अंतर्गत **नोबल को-आंपरेटिव बैंक लि.** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदेत शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 01,07,020 को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें श्रीमित निधि त्रिपाठी और श्री बी.के.त्रिपाठी को मांग बना में वर्णित धानगणि **रू 35.30.739**/-(स्**रूप**रे म लाख तीम हजार मात मौ उस्य मात्र) 31 मई 2022 तक साथ में साधारण ब्याज, दंड ब्याज, कानूनी व्यय, वसूली खर्च और विविध खर्च उपरोक्त उक्त ऋण राशि में निपटारे की तारीख के बाद की राशि शामिल है उक्त नोटिस

की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने को कहा गया था। उधारकर्ता इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अत: एतद्द्वारा उधारकर्ता तथा आग ननता को सूचित किया जाता है कि आज, दिनांक 14 **सितम्बर, 2**022 को अधोहस्ताक्षरी <sup>न</sup> उक्त प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित

विशेष रूप से उधारकर्ता तथा आम जनता को एततदवारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नी वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय वास्तविक भगतान की तिथि तक ब्याज, दंडात्मक ब्याज, अनुषांगिक खर्चे, लागत, चार्जेज आदि के साथ रू 35,30,739/-( रूपये पैतीस लाख तीस हजार सात सौ उन्चालीस मात्र ) 31 मई 2022 तव की राशि के लिए **नोबल को-ऑपरेटिव बैंक लि**. के चार्ज के अधीन होगा।

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाए जाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धार के उपधारा 8 के प्रावधान के लिए उधारकर्ताओं के ध्यान को आमंत्रित किया जाता है।

**अचल संपत्ति का विवरण** आवासीय सम्पत्ति का वह सम्पूर्ण हिस्सा जो खसरा नम्बर-1065, गांव छौलास, तहसील

दादरी, जी.बी.नगर में स्थित जिसका क्षेत्रफल 299.251 वर्ग मीटर है जिसकी सीमाऐं: उत्तर की ओर: साइट प्लान के अनुसार, दक्षिण की ओर: साइट प्लान के अनुसार, पूरब की ओर: साइट प्लान के अनुसार, पश्चिम की ओर: साइट प्लान के अनुसार

दिनांक: 14.09.2022

एसडी/-प्राधिकृत अधिकारी नोबल को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड, नोएडा

# TATA PLAY FIBER

प्रिय ग्राहक, टाटा प्ले ब्रॉडबैंड प्राइवेट लिमिटेड ('TPBB') (पूर्व नाम टाटा स्काय ब्रॉडबैंड प्राइवेट लि.) में हम आपको यथासंभव बेहतरीन सेवाएं देने के लिए वचनबद्ध हैं. अगर किसी कारण से आप हमारी सेवाओं से संतुष्ट न हों या आपका कोई सवाल हो, तो आप हमसे निम्नअनुसार संपर्क कर सकते हैं:

☆ हमें यहां लिखें care@tataplayfiber.co.in

- 💸 TSBB कस्टमर केयर नंबर : **1-800-120-7777** (24x7 टोल-फ्री). अपनी शिकायत/पूछताछ का डॉकेट/शिकायत नंबर लेना याद रखें
- @ अगर आप हमारे प्रतिसाद से संतुष्ट नहीं हैं या आपकी शिकायत को सुलझाया नहीं जाता है, तो आप प्रीति सोंथालिया (अपील अधिकारी) से ईमेल appellateauthority@tataplayfiber.co.in पर या कॉल 7982616399 पर (सुबह 9:30 बजे से शाम 6:30 बजे के बीच, सोमवार से शुक्रवार) संपर्क करके
- ∰ ''वेब-बेस्ड कॉम्पलेन्ट मॉनिटरिंग सिस्टम' पर अपनी शिकायत की स्थिति जानने के लिए यहां लॉग ऑन करें https://myaccount.tataplayfiber.co.in/Selfcare/
- 🕝 सभी भुगतान केवल ऑनलाइन टाटा प्ले फायबर एप्प या टाटा प्ले सेल्फ-केयर पोर्टल पर करें. टाटा प्ले फायबर/TPBB कैश में कोई भुगतान, रीचार्ज या इंस्टॉलेशन चार्जेज़ स्वीकार नहीं करता है तथा किसी थर्ड पार्टी/लिंक को किसी गलत भुगतान या धोखेधड़ी की गतिविधि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा.

सभी अन्य नियमों व शर्तों के लिए, कृपया यहां विजिट करें www.tataplayfiber.co.in रजिस्टर्ड ऑफ़िस: यूनिट 306, तीसरी मंजिल, विंडसर, ऑफ़ सी.एस.टी. रोड, कालिना सांताक्रुज (पूर्व), मुंबई 400098. I CIN.: U64204MH2015PTC267808 टाटा और टाटा प्ले हैं टाटा संस प्राइवेट लिमिटेड के ट्रेडमार्क्स. सभी स्काय ट्रेडमार्क्स, तथा उनकी कोई इंटेलेक्चअल प्रॉपर्टी का स्वामित्व स्काय इंटरनेशनल एजी के पास है.. जिसका टाटा प्ले ब्रॉडबैंड प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व नाम टाटा स्काय ब्रॉडबैंड प्राइवेट लिमिटेड) द्वारा लाइसेंस के अंतर्गत इस्तेमाल किया गया है

> परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1)

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत)

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार राजेश नाथराम, चंद्र शेखर और आरती देवी को 10.03.2022 की सचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLDPR00492381की राशि रू.16.48.550.80 (रूपये सोलह लाख अद्भालीम हजार पाँच मौ पचाम और अम्मी पैसे मात्र) और 08 03 2022 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना

धनराशि चकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एत्टदारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सचन दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 12.09.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदुद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.16,48,550.80 (रूपये सोलह लाख अड़ताली स हजार पाँच सौ पचास और अस्सी पैसे मात्र) 08.03.2022 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं.-एफएफ-305, क्षेत्र 491चौ. फीट, पहली मंजिल, पीछे की ओर मध्य भाग, प्लॉट नं. एमएम-17, डीएलएफ अंकुर विहार, लोनी परगना, गाज़ियाबाद- 201102, उत्तर प्रदेश।

दिनांक : 12.09.2022 प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड स्थान : गाजियाबाद

# प्रोपिल पैकेजिंग लिमिट्रेड (परिसमापन में ) दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के प्रावधानों के तहत कंपनी की परिसंपत्तियों की बिक्री

माननीय राष्ट्रीय कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, कोट्चि बेंच द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा ई—नीलामी प्रक्रिया माध्यम से मैसर्स प्रोपिल पैकेजिंग लिमिटेड (परिसमापन में ) की परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए सूचित किर

नारा। यह कंपनी **मल्टीलेयर प्रिंटिंग प्लारिटक पैकेजिंग मटेरियलस** की निर्माता है। नीचे उल्लेखित परिसंपत्तिय

क्र. सं.	परिसंपत्ति	आरक्षित मूल्य (रुपये)
1.	<u>कोराड़ी फैक्ट्री :</u> प्लॉट–30 और 31, किन्फ्रा पार्क, नालुकेटटू रोड, कोराड़ी, वे	ज् <b>ल</b> –680 308
	काबरा ग्लोसेस्टर मेक फाइव लेयर ब्लोन फिल्म संयंत्र	3,20,90,600
	<b>ग्रेवर प्रिंटिंग मशीन</b> —मॉडल रॉलिमेक्स सुपरसप्रिंट 1050	69,96,400
1.c	ब्राइन चिलर, वाटर चिलर और एयर ड्रायर–प्रसाद कोच मेक और कोरोना क्रिएटर	20,39,500

	,					
1.c	ब्राइन चिलर, वाटर चिलर और एयर ड्रायर–प्रसाद कोच मेक और कोरोना क्रिएटर	20,39,500				
	<u>2. कोडुंगल्लूर फैक्टी:</u> आला, आला मंदिर के सामने, कोडुंगल्लूर, त्रिशूर जिला, केरल–680 668					
2.a	फ्रीहोल्ड भूमि 24 सेंट में एसवाई. नंबर 111/6 और 111/9, अला गांव, कोडुंगल्लूर तालुक, त्रिशूर जिला 6,563 वर्ग फुट की फैक्ट्री बिल्डिंग के साथ।	1,57,04,700				

। आठ कलर रोटोग्रेव्योर प्रिंटिंग मशीन, डाय लेमिनेशन मशीन, पाउच मैकिंग मशीनें, स्लिटर मशीन, सीलिंग मशीन, 100 केवी ए जेनरेटर, ट्रांसफार्मर, एयर कंप्रेसर, वजन स्केल, विद्युत प्रतिष्ठानों और फर्नीचर और फिटिंग वहां जो करू भी है आधार'' पर आयोजित की जाएगी क्या है।

नीलामी की दिनांक और समय 30.09.2022 अर्पाह्न 02.00 बजे से अर्पाह्न 4.00 बजे तव र्रुपड़ी के साथ निविदा आवेदन जमा करने की अंतिम 27-09-2022 र्ड—नीलामी पोर्टल Https://nbid.nesl.co.in/

ईएमडी और अन्य विवरण के लिए, कृपया **मोबाइल नंबर +91 7012903235**, ईमेल geovaktm@gmail.com पर परिसमापक से संपर्क करें।

पोपिल पैकेजिंग लिमिटेड के परिसमापक

आईबीबीआई/आईपीए-001/आईपी-पी00433/2017-18/10756 पताः बिल्डिंग नंबर १ १० गाउंड फ्लोरः सरभि नगरः कक्कनाडः कोच्चि केरल–682030 नोबाइल नंबर : +91 7012903235 : ईमेल आईडी geovaktm@gmail.com

# Indiabulls

INDIABULLS COMMERCIAL CREDIT LIMITED

(CIN: U65923DL2006PLC150632)

Registered Office: 5th Floor, Building No.27, KG Marg, Connaught Place, New Delhi - 110001 Tel: +91 11 4353 2950 Fax: +91 11 4353 2947.

Fmail: homeloans@indiabulls.com Web: indiabulls.commercialcredit.com

NOTICE

Notice is hereby given that the 16th Annual General Meeting (AGM) of Indiabulls Commercial Credit Limited ("the Company") is scheduled to be held on Monday, September 26, 2022 at 11:00 A.M. at the Registered Office of the Company, t ransact the business as listed in the Notice convening the said AGM

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and applicable rules thereunde that the Company has fixed Monday, September 26, 2022 as the Record Date Book Closure Date for the purpose of payment of final dividend for the Financial Yea nded March 31, 2022 & AGM

Final Dividend, if approved by the Members, in respect of equity shares held in electronic form / physical form, will be payable to the beneficial owners of the shares as per the records furnished by the Depositories / whose names shall appear or gister of Members, respectively, as on Monday, September 26, 2022. For Indiabulls Commercial Credit Lin

: Gurugram Aiit Kumar Singh : September 14. 2022 **Company Secretary** 

परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1)

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेतु)

जब कि.

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ के साथ पहले हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार ललित कुमार; आरव स्पीकर अँड वूफर्स, ई-962, गली नं.-6, श्री राम कॉलोनी, करावल नगर, दयालपुर, नई दिल्ली, दिल्ली - 110094, ललित कुमार; मकान नं.-ई 962, गली नं.-6, श्री राम कॉलोनी, रजनी नगर, दयालपुर, नई दिल्ली, दिल्ली - 110094, ज्योति; मकान नं.-ई 962, गली नं.-6, श्री राम कॉलोनी, रजनी नगर, दयालपुर, नई दिल्ली, दिल्ली - 110094, सरोज ; मकान नं.-ई 962, गली नं.-6, श्री राम कॉलोनी, रजनी नगर, दयालपुर, नई दिल्ली, दिल्ली - 110094, को 27.09.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLDMT00336796 की राशि रू.19.78.236.52 (रूपये उन्नीस लाख अठहत्तर हजार दो सौ छत्तीस और बावन पैसे मात्र) और 14.09.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सुचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदुद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानन के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 12 09 2022 को संपत्ति पर सांक्रेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदुद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.19.78.236.52 (रूपये उन्नीस **लाख अटहत्तर** हजार दो सौ छत्तीस और बावन पैसे मात्र) 14.09.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण फ्लैट नं.-एसएफ-10, दुसरी मंजिल, सामने बाएँ हाथ की ओर, प्लॉट नं-बी-8/1, डीएलएफ अंकुर विहार, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201102।

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 12.09.2022 स्थान : गाजियाबाद इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

> परिशिष्ट IV देखें नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

इंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार ज़ियाउद्दीन उर्फ मोहम्मद ज़ियाउद्दीन, आलिया परवीन, मेसर्स ज़ियाउद्दीन अँड वसीम अहमद फोम हाउस थ इटस पार्टनर्स और वसीम उर्फ वसीम अहमद को 10.12.2021 की सचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLDMT00461049 की राशि रू. 11,16,461,12 (रूपये ग्यारह लाख सोलह हजार चार सौ इकसठ और बारह पैसे मात्र) और 26.11.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 12.09.2022 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.11,16,461.12 (रूपये ग्यारह लाख सोलह हजार चार सौ इकसठ और बारह पैसे मात्र) 26.11.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं.-यूजीएफ-6, मापित 325 चौ. फीटस् या 30.19 चौ. मीटर्स, एलआईजी, ऊपरी तल मंजिल, पीछे की ओर मध्य भाग, डीएलएफ अंकर विहार, प्लॉट नं.-डी-D-8/29, गाँव लोनी, तहसील लोनी, जिला गाज़ियाबाद-201102, उत्तर प्रदेश। फ्लैट की सीमाएँ:-

पूर्व : फ्लैट नं.-यूजीएफ-5 (एलआईजी)

स्थान : गाजियाबाद

पश्चिम : फ्लैट नं.-यूजीएफ-7 (एलआईजी)

उत्तर 🕠 सामान्य पैसेज और एएमपी: सीद्रियाँ दक्षिण • अन्य की जमीन दिनांक : 12.09.2022

सही/ प्राधिकृत अधिकारी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

स्थान : दिल्ली

Form no INC-26

[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Before the Central Government Regional Director, Northern Region

In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(6) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the Matter of Techmasters Infomatrix Private Limited having its registered office at E-13, SECOND FLOOR, OFFICE NO.7, STREET NO.20, MADHU VIHAR, I.P. EXTENSION NEW DELHI 110092 IN .....Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 28.07.2022 to enable the company to change its Registered office from "State of Delhi" to "State of Uttar Pradesh".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhavan, CGO Complex, New Delhi 110003, within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

# **TECHMASTERS INFOMATRIX PRIVATE LIMITED**

(CIN: U74999DL2015PTC283945) E-13, SECOND FLOOR OFFICE NO.7, STREET NO.20, MADHU VIHAR, I.P. EXTENSION NEW DELHI East Delhi DL 110092 IN Email: akncorp@yahoo.in

ANAND SINGH Director Din 03179462

104, IMPERIAL BLOCK, ELDECO GREEN **GOMTINAGAR LUCKNOW Uttar Pradesh** India 226010

DATE: PLACE: DELHI

सही/-

पीएचडी चेम्बर ऑफ कॉमर्स एण्ड इंडस्ट्रीज Corporate Identity Number (CIN): U74899DL1951NPLC001947 पंजीकृत कार्यालय: पीएवडी हाज्य 4/2 सिरी इंत्यीट्यूयान एरिया अगस्त क्रांति गर्गा नई दिल्ली-110016 दूरमण सं..91-11-49545454, क्वसाइट: www.phdcci.in. ईंम्बर: mohit.luthra@phdcci.in

वार्षिक आम बैठक की सूचना तथा ई-वोटिंग एवं रिमोट ई-वोटिंग की जानकारी

रतदृद्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") के लागू प्रावधानों तथा उसके अधीन गठित नियमों के साथ पठित कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी (सामृहिक रूप से "एमसीए सर्कूलर" कहा गया है) साधारण सर्कूलर नं. 14/2020 दिनांव 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021, 19/2021 दिनांक 8 दिसम्बर, 2021, 21/2021 दिनांक 14 दिसम्बर, 2021 तथा 2/2022 दिनांक 5 मई, 2022 के अनुपालन के तहत वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो-विजअल साधनों ("ओएवीएम") के जरिए इस एजीएम आह्वा-की सूचना ("एजीएम सूचना") में संलग्न व्यवसायिक मुद्दों पर चर्चा करने के लिए पीएचडी चेम्बर ऑफ कॉमर्स एण्ड इंडस्ट्रीज ("चेम्बर") के सदस्यों की 117वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम" शुक्रवार, 30 सितम्बर, 2022 को सायं 05,30 बजे (भामास) आयोजित की जाएगी। अधिनियम की धारा 108 के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन तथा प्रशासन) नियम, 2014 के नियम

20 के अनुसार चेम्बर ने एजीएम के लिए ई-वोटिंग/रिमोट ई-वोटिंग ("ई-वोटिंग") की सुविधा प्रदान करने हेतु सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेस लिमिटेड ("सीडीएसएल") को नियक्त किया है। चेम्बर के सभी सदस्यों को चेम्बर के पास पंजीकत उनके ई-मेल पते पर ई-मेल के जरिए सचन को इलेक्टॉनिक तरीके से भेजने का कार्य सम्पन्न कर लिया गया है। सचना भेजने का कार्य बुधवार, 14 सितम्बर, 2022 को पूरा कर लिया गया है। एजीएम की सूचना चेम्बर की वेबसाइट www.phdcci.in तथा सीडीएसएल की वेबसाइट www.evoting.cdsl.in पर

रिमोट ई-वोटिंग मंगलवार, 27 सितम्बर, 2022को (सुबह 09.00 बजे भामास) शुरू होगी तथ बहस्पतिवार 29 सितम्बर 2022 को (सांय 5.00 बजे भामास) समाप्त होगी। इलेक्टॉनिक साधनों के जरिए अथवा एजीएम में वोट डालने के लिए पात्रता सनिश्चित करने की अंतिम तारीख शनिवार, 24 सितम्बर, 2022 है। जिन सदस्यों के नाम अंतिम तारीख को सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज हैं सिर्फ वे ही रिमोट ई-वोटिंग/एजीएम में वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने के पात्र होंगे गारंटी द्वारा सीमित एक कंपनी होने के कारण चेम्बर की शेयर पूंजी नहीं है। इसलिए चेम्बर के प्रत्येक सदस्य के पास एक वोट होगा। ऊपर उल्लेखित तारीख एवं समय के उपरांत रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी। ई-वोटिंग हेतु निर्देशावलियां सूचना में प्रदत्त है, जो चेम्बर की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

कोई भी व्यक्ति, जो सूचना भेजे जाने के बाद चेम्बर का सदस्य बने हैं एवं जिनका नाम अंतिग तारीख यानी 24 सितम्बर, 2022 को सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज नहीं है, वे evoting@cdsl.in पर अनुरोध भेज कर लॉग इन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं। एजीएम में इलेक्ट्रॉनिक साधनों के जरिए वोटिंग की सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी। वीसी/ओएवीएम के जरिए एजीएम में उपस्थित होने वाले सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के जरिए अपने वोटाधिकार का प्रयोग नहीं किया है तथा उन पर ऐसा करने के लिए किसी भी तरह की रोक नहीं है, ऐसे सदस्य एजीएम के दौरान वोट डालने के पात्र होंगे।

ऐसे सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के जरिए अपना वोट डाल चुके हैं वे एजीएम में शामिल हो के पात्र होंगे। हालंकि वे एजीएम में वोट डालने के पात्र नहीं होंगे। सदस्यगण वोट का सिर्फ एक पारूप यानी रिमोट ई-वोटिंग अथवा एजीएम में ई-वोटिंग का विकल्प चन सकते हैं। दोनों प्रारूपों में वोट डाले जाने की परिस्थिति में रिमोट ई-वोटिंग के जरिए डाले गए वोट को अंतिम वोट मान जाएगा तथा एजीएम में ई-वोटिंग पर विचार नहीं किया जाएगा।

अधिनियम के प्रावधानों तथा उसके तहत गठित नियमों के अनुसार स्वच्छ एवं पारदर्शी तरीके र ई-वोटिंग तथा रिमोट ई-वोटिंग की प्रक्रिया के संचालन के लिए चेम्बर ने जांचकर्ता के रूप में डॉ एस. चंद्रशेखरन (सीपी: 715), वरिष्ठ साझेदार तथा उनकी अनपस्थिति में श्री रूपेश कमा . अग्रवाल (सीपी: 5673) प्रबंधन साझेदार मैसर्स चंद्रशेखरन एसोसिएटस को नियक्त किया है रिमोट ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी तरह के प्रश्न अथवा शिकायत रहने पर आप पीएचर्ड हाउस, 4/2 सिरी इंस्टीट्यूशनल एरिया, अगस्त क्रांति मार्ग नई दिल्ली 110016 में श्री मोहित लुथरा, सहायक महासचिव से mohit.luthra@phdcci.in/9811517722 अथवा सुश्री शिवानी गुप्ता, संयुक्त सचिव से shivani.gupta@phdcci.in/9810959998 पर सम्पर्क कर सकते हैं। इसके अलावा सदस्यगण www.evotingindia.com के डाउनलोड सेक्शन मे उपलब्ध ई-वोटिंग से संबंधित सदस्यों के लिए फ्रिक्वेंटली ऑक्स्ड क्वेश्चन्स (एफएक्य) तथ

सदस्यों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल भी देख सकते हैं। पीएचडी चेम्बर ऑफ कॉमर्स एण्ड इंडस्टी के लिए तथा उनकी ओर से दिनांक : 15 सितम्बर, 2022

NB NOSI ESANK

नोबल बैंक हे.ऑ.: प्रथम तल, एम.पी.रोड़-1 रोड़, रघुनाथपुर, नोएडा, गौतमबुद्ध नगर

परिशिष्ट-4 नियम 8(1) देखें **चल सम्पत्ति के लिए कब्जा नोटिस** जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त अधिनियम, 2002 के अंतर्गत **नोबल को-ऑपरेटिव बैंक लि.** के प्राधिकृत अधिकारी के रू आधानयम, 2002 के अतगत नावाल की-आपराटव बके लि. के प्राधिकृत आधिकार के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना विधि 29.10.2018 को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उधारकर्ता श्री अनिल कुमार को मांग सूचना में वर्णित धानराशि रू. 15,86,983/-( रूपये पन्दह लाख छियासी हुजार नौ सी तिरासी मात्र) साथ में नारापार कर 15,60,7657न्त् कार्य प्रमुक्त लाखा छिजासा हुआर ना सारासी मीत्र) सीथ ' साधाराण व्याज, कुंद व्याज, कानूनो व्यय, वसूलो खर्च और विविध खर्च उपरोवत उक ऋण राशि । नेपटारे की तारीख के बाद की राशि शामिल है उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुका

उधारकर्ता इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे. अत: एतद्दवारा उधारकर्ता तथा आ जनता को सूचित किया जाता है कि आज है नांक 14 **सितस्य ,** 2022 को अधोहस्ताक्षरी <sup>-</sup> उक्त प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धार के अंतर्गत उन्हें प्रद्त्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे

संपत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता तथा आम जनता को एततद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नी वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय वास्तविक भगता की तिथि तक ब्याज, दंडात्मक ब्याज, अनुषाणिक खुर्चे, लागत, चार्जेज आदि के साथ रू. 15,86,983/-(रूपये पन्दह लाख छियासी हजार नी सौ तिरासी मात्र) 31 अगस्त 2018 तक की ग्रांश के लिए नोबल को-ऑपरेटिव बैंक लि. के चार्ज के अधीन होगा।

सरक्षित परिसंपत्तियों को भूनाए जाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धा के उपधारा 8 के प्रावधान के लिए उधारकर्ताओं के ध्यान को आमंत्रित किया जाता है।

<u>चल संपत्ति का विवरण</u> **Details of Securities Mortgaged/Hypothecated: 1.** Vehicle Registration No.: UP 16CT 8681, Engine No.: 809619, Chassis No.: C01429, Model: TATA MOTORS/LP-1510, Type of Body: Air Conditioned Bus, Fuel Used: Diesel, Ye of Mfg.: 2015, Cubic Capacity: 3783, Seating Capacity: 36 2, Vehicle Registration No.: UP 86T 2119, Engine No.: 617960, Chassis No

A1131, Model: ASHOK LEYLAND 12M, Type of Body: Tourer Bus, Fuel Used CNG, Year of Mfg.: 2013, Cubic Capacity: 3841, Seating Capacity: 36 एसडी/-प्राधिकृत अधिकारी नोबल को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड, नोएडा दिनांक: 14,09,2022 स्थानः नोएडा

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email us at order@bsmail.in

**Business Standard** 

Insight Out